

Boendemöten

Tre boendemöten på samma vecka gav tre tillfällen med spännande dialoger kring hur det fungerar ute i våra områden. Mötena fick lite olika prägel utifrån vilka som kom och vad som kändes mest angeläget att prata om. Och det var ömsom ris och ömsom ros, precis som det ska vara. Mötena har gett oss bra information om vad ni som hyresgäster ser som angeläget. Vi pratade mycket om underhåll och kanske allra mest om utemiljö. Det finns en önskan om förändringar kring just utemiljön. Dels fick vi en känga om att det inte ser ut som det borde på några ställen, det finns skräp kvar sedan en renovering och det är inte så välklippt som man kan önska. Det tar vi givetvis med oss för att förbättra. Förutom det har vi också fått önskemål om att det ska hända mer saker med utemiljön, bl.a. kan vi nämna önskemål om bänkar i anslutning till lekplatsen vid Skogsglántan i Hackås, ytterligare utebelysning vid Gräftvägen för att bara nämna några saker. Sedan har vi också pratat om tvättstugor, trafiksäkerhet och snöröjning och mycket mer än så.

Vi är väldigt tacksamma för så många tog sig tid att träffa oss och Hyresgästföreningen. Totalt var det upp mot 100 personer och vi hoppas nu kunna fortsätta arbetet tillsammans med Hyresgästföreningen för att kunna starta upp ett verkligt boendeinflytande.

Vi börjar förbättra källsortering, återvinning och avfallshantering

Under hösten kommer ett nytt hus för källsortering, återvinning och avfallshantering att byggas upp vid Ängesvägen—Violvägen i Svenstavik. Tidigare har ett likadant byggts i anslutning till de nybyggda lägenheterna i Hackås och erfarenheterna har varit goda. Tanken är att underlätta för er som hyresgäster att kunna på ett bra sätt lämna era källsorterade hushållsopor och att kunna göra det nära ert boende. Det här är en del i ett långsiktigt arbete för att stärka vårt miljöarbete och i det här första steget, där vi skapar bra förutsättningar för källsortering, kommer vi fortfarande att enbart ha brännbara sopor i det nya huset. På något års sikt kommer vi sedan att handla upp hämtning av källsortering vid våra soprum, om det inte är nära till en källsorteringsstation. Tanken är att det ska gå lätt att källsortera och lägga sina sopor på rätt ställe. Lätt att göra rätt helt enkelt.

Innehåll sidan 2

VD har ordet

Huskurage

Idrottshall
Svenstavik



Interiörbild av del av nytt soprum vid Hovsliden i Hackås. Ventilrade väggar håller luften fräsch och utrymmet är stort för att rymma många fraktioner samt vara lättillgängligt för såväl hyresgäster som de som skall tömma tunnorna.

Så kom en höst

Hösten inleds med ett aktivt arbete med att stärka vårt kvalitetsarbete på flera sätt. Viktigt för oss just nu är att stärka dialogen med er, våra hyresgäster och därför förbereder vi nu ett nytt sätt att ta in synpunkter från våra hyresgäster. Ni kanske kommer ihåg att vi under 2017 genomförde en hyresgästundersökning? Vi fick in många fler kommentarer och förslag än vad vi hade trott— så många att vi fick svårt att hantera detta. Därför siktar vi på ett system som kommer att ta in undersökningar i mindre antal under hela året. Allt för att bygga en aktiv dialog med våra hyresgäster. För jag tror på dialog när vi ska fortsätta utveckla boendet hos Bergs Hyreshus, den fortsatta utvecklingsresan görs sig bäst tillsammans med våra hyresgäster.



VD

Huskurage—en policy mot våld i hemmet

Styrelsen för Bergs Hyreshus AB antog vid sitt möte 2018-08-21 policyn: Huskurage—en policy vid oro för våld i nära relationer.

Syftet är att motverka våld i nära relationer och göra hemmet till en trygg plats för alla. Våld i nära relationer sker i mycket stor omfattning i hemmet och därför ser vi det som viktigt att verka för att minska detta, i synnerhet eftersom vi hyr ut hem runt om i Bergs kommun. De som drabbas är oftast kvinnor, men även barn och män drabbas av våld från närstående.

Genom att Bergs Hyreshus har antagit policyn är bolaget också en del av det frivilliga initiativet Huskurage som den som vill kan läsa mer om på <http://huskurage.se>

Vad innebär det här i praktiken och vad kan jag göra som enskild person?

I praktiken innebär det att vi informerar alla våra hyresgäster genom att dela ut en checklista / uppmaning om att agera när man misstän-

ker våld i nära relationer. Den bifogas den här gången tillsammans med det här nyhetsbrevet och kommer att delas ut till alla nya hyresgäster framöver.

Utöver detta så finns också policyn i sin helhet på Bergs Hyreshus hemsida, <https://bergshyreshus.se> Givetvis går både checklista och policy att ladda ned som utskrivningsbara filer.



Nu växer Svenstaviks nya idrottshall fram

I maj togs första spadtaget för en nya idrottshall i Svenstavik och nu kan man se på allvar hur bygget går framåt. Under sommaren har det gjorts markarbeten och dragits ledningar som ska ligga under eller i den betongplatta som utgör själva

golvet som idrottshallen byggs på. Och för någon vecka sedan blev också gjutningen av betongplattan klar. Den behöver tid för att härda och torka, men bygget står inte still för det. Just nu reglas väggar upp och vi räknar med att bygget håller tidsplan, dvs. klart till sommaren 2019.





Bergs Hyreshus AB har antagit policyn Huskurance. Syftet är att förhindra våld i hemmet genom att grannar agerar och visar medmänsklighet. Att agera direkt kan vara avgörande när något händer i huset vi bor eller vistas. Bergs Hyreshus AB vill med Huskurance ge en så trygg miljö som är möjligt för alla som bor inom Bergs Hyreshus AB.

Vid oro för våld och av omtanke ber vi dig:

- Knacka på hos grannen.
- Vid behov - hämta hjälp av andra! Fler grannar kan bidra till att skapa mer trygghet.
- Ring polisen. Kontakta alltid polisen i första hand vid situationer som upplevs akuta eller hotfulla.

Vid oro för att barn utsätts för våld eller att vårdnadshavare på annat sätt brister i sin omsorg gentemot barn; kontakta socialtjänsten och gör en orosanmälan.

Bergs Hyreshus AB

bergshyreshus.se